

## АКТ ПРИЕМКИ ВЫПОЛНЕННЫХ РАБОТ

по капитальному ремонту крыши

(указать виды работ)

многоквартирного дома, расположенного по адресу: **ХМАО-Югра,  
г.Нефтеюганск, микрорайон 2, д.12**

**г.Нефтеюганск**

«15» сентября 2017 г.

Приемочная комиссия, назначенная приказом Югорского фонда капитального ремонта многоквартирных домов от «14» сентября 2017 г. № 146/ТЗ в составе:

представитель Югорского Фонда многоквартирных домов:  
ведущий специалист отдела технического заказчика **Благинин Е. Н.**  
(Ф.И.О., должность)

представители:

подрядной организации  
ООО «СибСпецСтрой» \_\_\_\_\_ директор **Смирнов Н.А.**  
(наименование организации, Ф.И.О., должность)

организации, осуществляющей строительный контроль ООО  
«Юграэкспертлифт» директор **Ивко С.А.**  
(наименование организации, Ф.И.О., должность)

органа местного самоуправления  
начальник отдела по работе с УО и ТСЖ **Сулова А.А.**  
(наименование органа, Ф.И.О., должность)

управляющей организации  
ОАО «ЖЭУ-3» **Панченко С.И.**  
(наименование организации, Ф.И.О., должность)

общественной организации  
член общественного совета при фонде КР **Чекунов А.В.**  
(наименование организации, Ф.И.О., должность)

собственников помещений многоквартирного дома  
Макаров А. П. кв 51  
(Ф.И.О., № квартиры)

составила настоящий Акт о нижеследующем:

1. Капитальный ремонт общего имущества в многоквартирном доме, расположенном по адресу: **г.Нефтеюганск, микрорайон 2, д.12**

осуществлялся подрядной организацией ООО «СибСпецСтрой»,  
(наименование организации)  
на основании договора подряда №735/СП от «22» ноября 2016 г., выполнившей капитальный ремонт **Крыши**

2. Приемочной комиссии предъявлена следующая документация:

1) проектная документация, шифр проекта 2-12 АС

разработанная ООО „Регион Строй“;  
(наименование организации)

2) исполнительная документация;

3) \_\_\_\_\_;  
(перечислить все предъявленные документы и материалы)

3. Работы по капитальному ремонту выполнены в сроки:

начало работ: «22» ноября 2016 г.,

окончание работ: «15» сентября 2017 г.

Срок выполнения работ в соответствии с графиком производства работ по договору подряда: «28» августа 2017 г.

4. На основании рассмотрения представленной документации и осмотра предъявленных к приемке работ по капитальному ремонту многоквартирного дома комиссией установлено:

при проведении капитального ремонта имели место следующие отступления от проектной документации:

\_\_\_\_\_  
(перечислить выявленные отступления, указать их причины, наличие согласований)

### **Решение приемочной комиссии:**

**Работы по капитальному ремонту Крыши**

\_\_\_\_\_  
(указать виды работ)

в многоквартирном доме по адресу: **ХМАО-Югра,**

**г.Нефтеюганск, микрорайон 2, д.12**

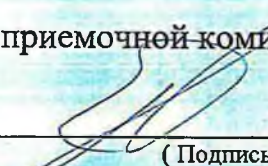
выполнены в соответствии с проектной документацией, строительными нормами и правилами, государственными стандартами.

Предъявленные к приемке законченные капитальным ремонтом **крыша**  
(указать наименование конструктивного элемента, внутридомовой инженерной системы)  
принимаются в эксплуатацию управляющей организацией.

Подрядная организация гарантирует качество выполненных работ и  
устранение за свой счет допущенных по ее вине дефектов, обнаруженных в  
течение гарантийного срока, принятого в соответствии с договором подряда, –  
5\_ лет.


Акт составлен в четырех экземплярах, имеющих равную силу.

Члены приемочной комиссии:

  
\_\_\_\_\_ Благинин Е.Н.  
(Подпись, Ф.И.О.)

  
\_\_\_\_\_ Сулова А.А.

  
\_\_\_\_\_ Панченко С.И.

  
\_\_\_\_\_ Чекунов А.В.

  
\_\_\_\_\_ Ивко С.А..

  
\_\_\_\_\_ Макаров А.И. собственник, квартира № 51

  
\_\_\_\_\_ Смирнов Н.А.

*С момента подписания  
акта в акт*